



Rif.: 61154349

€ 630.000

Capannone in vendita

Volpiano, Via kant

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 1.605 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	20


Classe energetica: F
EP globale non rinnovabile: 127.01 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel comune di Volpiano, proponiamo in vendita un capannone di 1605 compreso di 180 mq. ca di uffici arredati al piano 1. Il tutto insistente su un'area totale di 4.500 mq. ca. L'immobile è indipendente su quattro lati con un'ampia area esterna per permettere la manovra di mezzi pesanti e garantendo così una maggiore autonomia. La posizione strategica offre un facile accesso alle autostrade Torino-Milano e Torino-Aosta e tangenziale rendendolo ideale per attività che necessitano di collegamenti rapidi e efficienti. Il capannone è diviso in 2 lotti dei quali uno riscaldato con termostrisce, dotato di cabina elettrica interna per attività che hanno un alto consumo di energia elettrica e di . (certificato di prevenzione incendi) che potrebbe essere utile ad attività soggette. L'altro lotto destinato ad uso deposito con la predisposizione ad essere riscaldato nel caso necessari. Questa proprietà rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca un'ampia superficie operativa in una posizione ben collegata offrendo versatilità e spazio per diverse esigenze operative. PREZZO + .

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

