



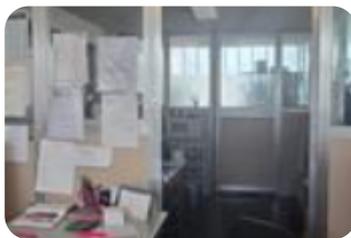
Rif.: 61095265

€ 98.000

Capannone in vendita

Settimo Torinese, Via Leini

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 390 ca.
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	4



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 364.33 kW h/m² anno

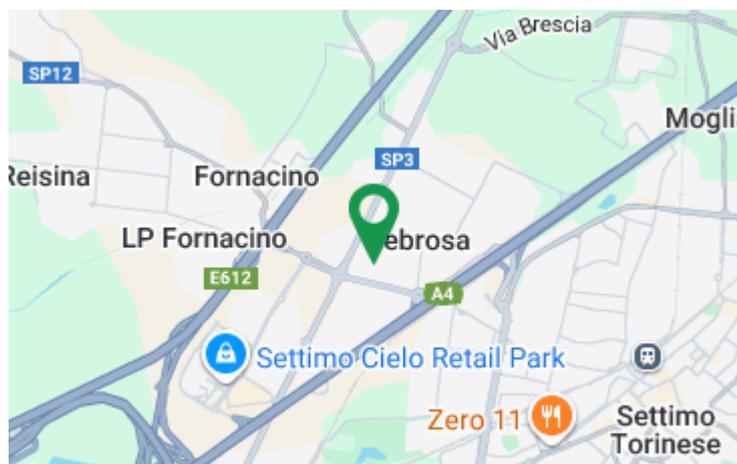
EP globale rinnovabile: 73.49 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😞

Nel comune di Settimo Torinese, proponiamo in vendita un capannone di 390 mq situato al piano terra. Costruito nel 1970, l'immobile rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca un investimento solido. La posizione strategica garantisce un facile accesso alla tangenziale e alle autostrade Torino-Milano e Torino-Aosta, facilitando la logistica e i collegamenti. Attualmente occupato, il capannone offre una redditività del 18,5% annua, rendendolo un'opzione vantaggiosa per chi desidera un ritorno economico significativo. La struttura si presta a diverse destinazioni d'uso, adattandosi alle esigenze di vari settori. Questa proposta si rivolge a investitori che cercano un bene immobiliare con un ottimo rendimento e una

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

