



Rif.: 61060095

**€ 380.000**

## Laboratorio in vendita

Leinì, Via Giacomo Leopardi

<b>Tipologia:</b>	laboratorio
<b>Superficie:</b>	mq 450 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	laboratorio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Box:</b>	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 241.75 kW h/m<sup>2</sup> anno

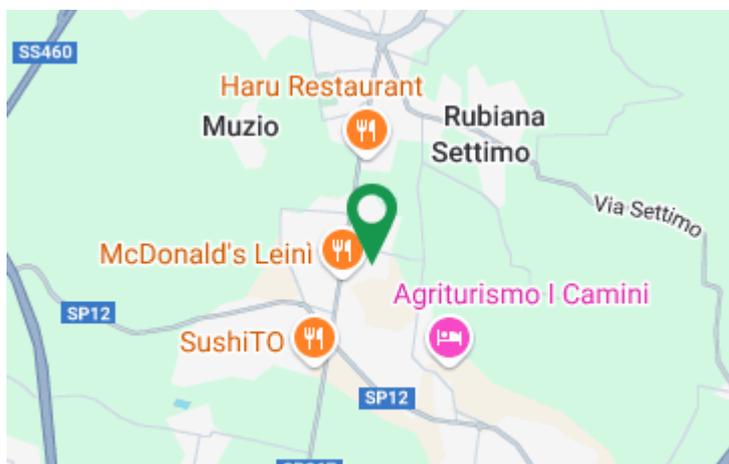
EP globale rinnovabile: 225.54 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Leini- Proponiamo in vendita, laboratorio artigianale con ampio cortile e abitazione con giardino privato. Il complesso comodo alle principali arterie di comunicazione, insiste su un' area di 2300 mq ca libera su 4 lati. Il laboratorio artigianale di 500 mq ca e' dotato di 7 portoni carrai di altezza 4,20 mt e larghezza 4 interno e' presente un' impianto elettrico industriale. Fronte il laboratorio un cortile di 800 mq ca con un' ampio cancello carraio scorrevole, che permette l' accesso di mezzi pesanti. La casa indipendente, e' composta da 2 alloggi, tavernetta, box auto e giardino privato. L' attuale destinazione abitativa, puo' essere utilizzata anche ad' uso

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

