



Rif.: 60984243

↓ € 590.000

€ 630.000 (-7%)

Capannone in vendita

Settimo Torinese, Str. della Cebrosa

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 7.000 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 411.08 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 197.79 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Settimo . Complesso industriale per il trattamento di rifiuti solidi e liquidi. Con accesso dalla principale Strada Cebrosa, comodo a tutte le principali arterie di comunicazione, proponiamo in vendita un'area di 7.000 mq. Un viale su cui affacciano una ben curata area verde e un piazzale ad uso parcheggio conduce all'impianto principale. Il compendio di cui si denotano le ottime condizioni e la cura dei locali è composto da: - una palazzina uffici disposta su tre livelli con al piano rialzato 3 locali e 2 servizi, collegato da una scala interna al piano seminterrato uso spogliatoio ed al piano primo composto da due uffici ed un servizio- magazzino ed un box uso deposito mezzi e attrezzatura- laboratorio composto da ufficio, locale analisi, archivio, servizio e locale tecnico- zona centrale monitoraggio scarichi- capannone in cui sono ubicate la vasche di contenimento con i relativi impianti. L'impianto dopo essere stato dismesso è stato sottoposto a tutte le operazioni di bonifica di cui sono presenti le certificazioni. Interessante opportunità per le aziende che operano nel settore dello smaltimento rifiuti. Vista l'interessante

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

