



Rif.: 60835041

€ 8.500 / mese Negozio in affitto

Leini, Via Torino

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 1.100 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0

Classe energetica: G

Prestazione energetica: 100,8497 kW h/m² anno

Leini, sulla principale arteria di collegamento con Torino, Settimo Torinese e Mappano, proponiamo in locazione immobile commerciale disposto su un unico livello con area di parcheggio sul fronte e cortile interno con magazzino. L'immobile insiste su un'area di 5.500 mq ca, risulta libero su 4 lati e si dispone al piano terreno di una bussola vetrata di accesso alle sale espositive che risultano completamente vetrate sul fronte strada e rendono molto luminoso l'ambiente che si presenta con divisioni interne in cartongesso, annessi locali di servizio, bagni uomo, donna e disabili ed uffici per un totale di 1000 mq ca e altezza di 3,90 m. Un ampio vano scala centrale distribuisce l'intero edificio ai vari livelli che è possibile locare nel caso in cui servisse maggiore spazio. Il fronte principale verso la Via Torino presenta l'ingresso all'interno dell'immobile, davanti al quale è presente una porzione di terreno asfaltata di proprietà a servizio della struttura come area parcheggio esterna e dotata di una vasca a giardino decorativo. Sul retro è presente un magazzino di 110 mq ca con annessa tettoia di 50 mq e un'area utile al carico/scarico anche di mezzi pesanti. Circondato da a [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

