



Rif.: 60826941

**€ 35.000**

**Negoziò in vendita**

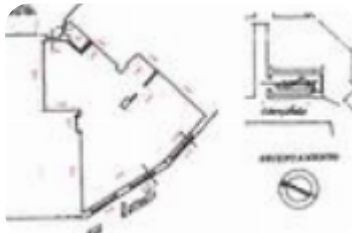
Settimo Torinese, Via rosselli

<b>Tipologia:</b>	negoziò
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negoziò
<b>Spese Annuè:</b>	€ 285

**Classe energetica:** **F**

**Prestazione energetica:** 325,45 kW h/m<sup>2</sup> anno

Vicino al centro di Settimo Torinese proponiamo in vendita locale commerciale di 75 mq ca con tripla vetrina. L'immobile ha la predisposizione alla creazione del bagno e della cucina e per questo si presterebbe ad un cambio di destinazione d'uso, previa verifica della fattibilità presso gli uffici comunali preposti. Il locale ha un riscaldamento centralizzato temporaneamente chiuso dalla proprietà per non pagare il fisso al condominio. Serrande elettriche e un accesso sul cortile condominiale. Libero da subito.



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

