



Rif.: 60755273

€ 64.000

Negozio in vendita

Volpiano, Via Venezia - Casne

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 180 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 0



Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 563.70 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 225.54 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

NEGOZIO USO INVESTIMENTO Proponiamo in vendita, nella zona industriale di Volpiano, locale commerciale di 180 mq ca, composto da ingresso su ampia sala bar, cucina e doppia sala da pranzo. Intorno all'immobile è presente un grande giardino recintato ad uso esclusivo. Attualmente adibito a bar/ristorante da molti anni serve la zona industriale che conta diverse aziende di una certa importanza. Dotato di impianto antifurto e di videosorveglianza. Locato dal 2017 a 9600 €/anno garantisce una rendita lorda del 15%. Al prezzo non verrà applicata IVA

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

