



Rif.: 60623815

€ 79.000

Negozio in vendita

Settimo Torinese, Via Regio Parco

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 1.200



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 237.89 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

IMMOBILE USO INVESTIMENTO: RENDITA DEL 10,6%

LORDO. In via Regio Parco, sede della storica Officina

Meccanica Seita, proponiamo in vendita locale

commerciale con passo carraio. Il locale conta 85 mq ca al

piano, con tre accessi carrabili. La sosta è consentita

momentanea sulle prime due vetrine, mentre per l'ultima è

stato ottenuto al Comune il Passo Carraio. Il locale viene

venduto locato con contratto 6 + 6 stipulato in febbraio

2023. Condominio con lavori in esecuzione per il

110%. Prezzo + IVA

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

