

Partita IVA: 12569530012

Via Garibaldi, 31 10088 Volpiano (TO)

Email: tohe2@tecnocasa.it - Tel.: 0119951004 - Cell.: 347.6708183





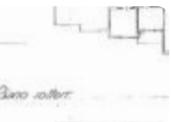












## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Rif.: 61121332

## € 125.000

## Quadrilocale in vendita

Volpiano, Via Brandizzo

Tipologia: appartamenti Superficie: mq 115 ca. Locali: Sottotipologia: 4 locali € 600 Spese Annue: Bagni: Terrazzi: 1 Balconi: Piano: 1

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 96.97 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 16.14 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2) EP estiva del fabbricato: 🙉

In un contesto in paramano degli anni 70, sito al primo piano con ascensore, recentemente riqualificato con bonus 110%, proponiamo in vendita ampio quadrilocale di 115 metri quadrati. L'ingresso, tramite porta blindata apre sul corridoio/disimpegno che divide i vari ambienti. Un ampio soggiorno di 25 mq, dalla forma quadrata, dotato di finestra e porta-finestra e accessoriato di climatizzatore, ci conduce ad un pratico e comodo terrazzo con vista sul giardino condominiale. La cucina abitabile, dalla forma rettangolare, ha anch'essa una finestra e portafinestra che consente l'uscita sul balcone con affaccio sull'interno cortile; balcone comunicante con una camera da letto. Le camere da letto sono ampie e luminose, entrambe utilizzabili come matrimoniale data la loro consistenza, una 18 mg e l'altra 16 mg, con uscita su

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

