



Rif.: 61031433

€ 197.000

Porzione di bifamiliare in vendita
Volpiano, Via circonvallazione

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 129.67 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 2.23 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

In un contesto di sole due famiglie, privo di spese condominiali, proponiamo soluzione di 110 mq al piano rialzato (primo fuori terra) completamente ristrutturata, sito nel centro del paese, comodo a tutti i servizi primari e secondari. L'ingresso conduce ad un ampio soggiorno di circa 30 mq accessoriato di climatizzatore Daikin 18.000 Btu e predisposizione canna fumaria per camino o stufa; cucina abitabile dalla forma rettangolare con parete attrezzata lineare. Sia dalla sala che dalla cucina si accede ad un ampio balcone/terrazzino accessoriato di tenda da sole estiva. Un disimpegno ci conduce alla zona notte, dove troviamo due ampie camere da letto entrambe di generosa dimensione, con presenza di ampie finestre; il bagno è accessoriato di doccia e finestra,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

