



Rif.: 61219244

**€ 125.000**

## Quadrilocale in vendita

San Benigno Canavese, Via libania - San Benigno Centro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 104 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

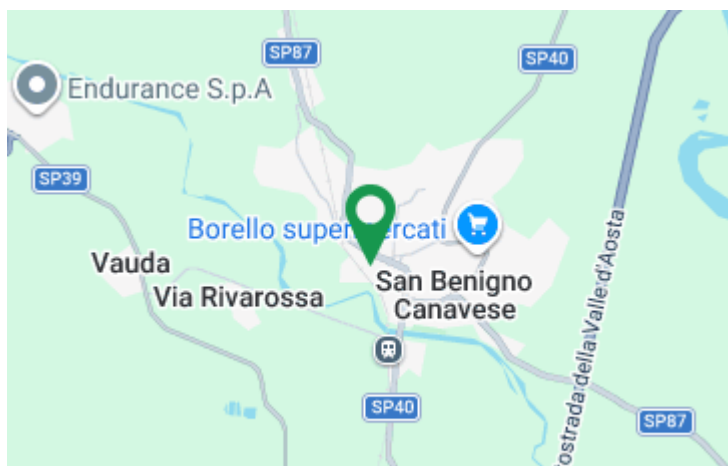
EP globale non rinnovabile: 378.09 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In piccolo contesto residenziale comodo al centro paese ed ai principali servizi, grazioso appartamento al primo piano dotato di tripla esposizione. L'ingresso, tramite porta blindata, conduce alla luminosa zona giorno con cucina a vista. Il disimpegno accompagna alla zona notte composta da due camere matrimoniali, entrambe con accesso ai balconi, bagno finestrato accessoriato di doccia ed un pratico ripostiglio. L'immobile dispone di infissi in doppio vetro completi di zanzariere, riscaldamento autonomo e impianto di climatizzazione. Completano la proprietà il box

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

