



Rif.: 61170989

€ 178.000

Quadrilocale in vendita

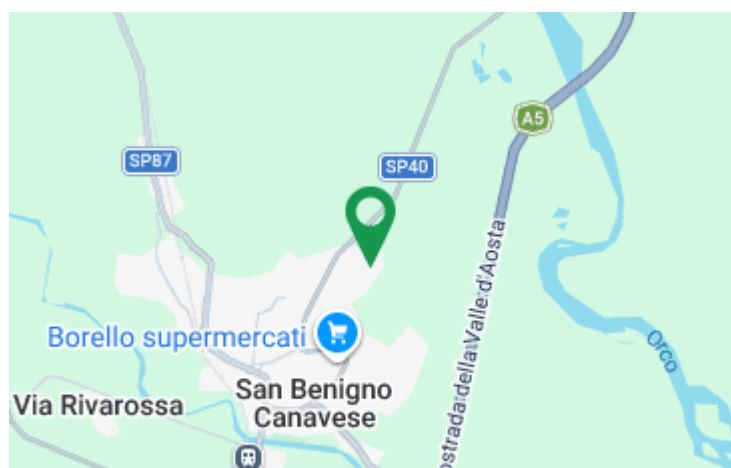
San Benigno Canavese, Via Messina

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 102 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: E
EP globale non rinnovabile: 218.56 kW h/m² anno

In contesto senza spese condominiali, situato in zona residenziale e tranquilla, appartamento al piano rialzato. L'immobile è stato oggetto di ristrutturazione totale circa 9 anni fa e gode di tripla esposizione. L'ingresso con porta blindata è sulla zona giorno che si compone di cucina abitabile a vista su sala e bagno con doccia e finestra. La zona notte dispone di luminosa camera matrimoniale, cameretta e bagno finestrato con vasca. Tutti gli ambienti hanno sfogo sul balcone/terrazzino di cui uno attrezzato di tende da sole. Di pertinenza al piano interrato è presente una cantina piastrellata, un ripostiglio, un locale lavanderia usabile come tavernetta e un box auto singolo. L'immobile dispone di riscaldamento autonomo a pavimento con caldaia a condensazione sostituita recentemente e termostato in ogni ambiente, infissi in pvc con il doppio vetro, zanzariere e tapparelle elettriche. Orto uso esclusivo di circa 30mq.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

