



Rif.: 61136132

**€ 69.000**

### Casa semindipendente in vendita

San Benigno Canavese, Via Roberto - San Benigno Centro

**Tipologia:** rustici / cascine / case

**Superficie:** mq 64 ca.

**Locali:** 2

**Sottotipologia:** casa semindipendente

**Spese Annue:** € 0

**Bagni:** 2

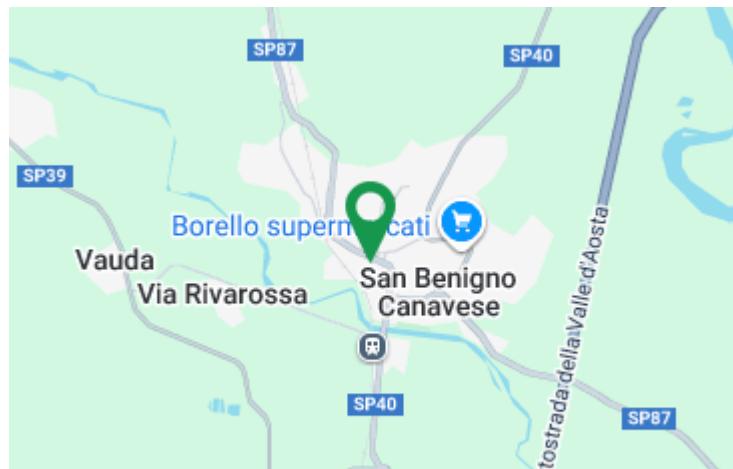
**Balconi:** 1

Classe energetica: **F**

Nel centro del paese, vicino ai servizi principali, soluzione elevata su più livelli in buono stato interno. L'immobile dispone di grazioso ingresso con portoncino blindato, ripostiglio e bagno-lavanderia con finestra. Al piano superiore si sviluppa la cucina abitabile. Una scala in legno collega l'ultimo piano composto da una camera da letto con balcone, dotata di letto a soppalco ed un secondo servizio con doccia. Il riscaldamento è autonomo, gli infissi sono in legno e nella camera da letto è presente il condizionatore. La soluzione è stata oggetto di totale ristrutturazione circa nel 2000 e si presenta in buono stato interno.



### Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

