



Rif.: 61024081

# € 65.000

## Trilocale in vendita

Rivarossa, Via Leopoldo Neuscheller

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 80 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 700        |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 2            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |

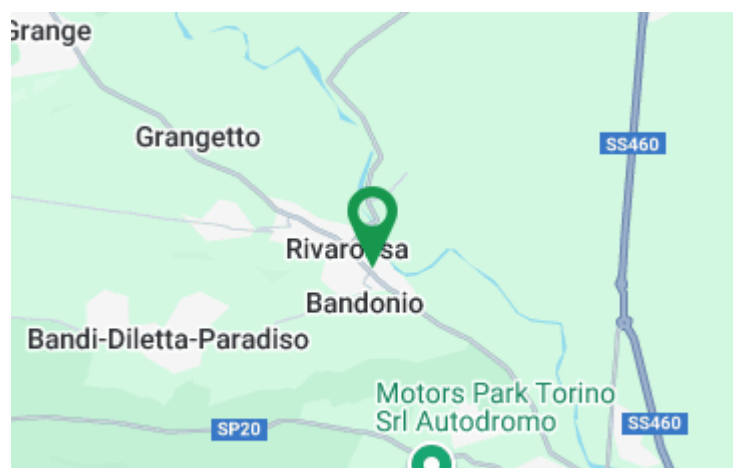
Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 417.09 kW h/m² anno

Vicino ai principali servizi che offre il paese, in contesto con poche famiglie, appartamento con tripla esposizione.

L'ingresso è sull'ampio disimpegno che suddivide in maniera ottimale i vari ambienti. L'immobile dispone di cucina abitabile con sfogo sul balcone angolare, due camere matrimoniali ed il bagno con doccia e finestra. Il riscaldamento è autonomo a metano e le spese di gestione condominiale sono contenute. A completare la soluzione la cantina posta al piano interrato. Possibilità di acquisto a parte di box/magazzino a euro 15.000.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

