



Rif.: 61021393

€ 285.000

Villa singola in vendita
 Rivarossa, Via Falcone Borsellino

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 250 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Box:	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 319.87 kW h/m² anno

Nella parte alta del paese, in zona residenziale, villa indipendente su quattro lati costruita nel 2007. L'immobile si presenta in ottimo stato e con buona distribuzione dei locali interni. L'ingresso con porta blindata è sulla zona giorno che dispone di ampio soggiorno con caratteristico camino a legna e cucina abitabile dotata di sfogo sul portico coperto. Il disimpegno separa la camera matrimoniale, la cameretta ed il bagno finestrato munito di doccia e vasca. L'intero piano è molto luminoso e arioso grazie alla presenza di numerose finestre e porte finestre. La scala interna collega la mansarda composta da due locali adibiti a camere e un locale adibito a bagno con doccia e pratico armadio a muro. Al piano interrato è presente un bagno con vasca, la lavanderia, il locale tecnico ed un ampio locale di sgombero rifinito ad uso tavernetta. Sullo stesso piano si sviluppa il box auto triplo di generosa metratura e la cantina. La soluzione è attornata da curato giardino privato, definito da area barbeque con punto acqua ed è provvisto di impianto di irrigazione con regolazione automatica. L'immobile è accessorato di antifurto volumetrico e perimetrale, infissi in legno con il [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

