



Rif.: 60933093

**€ 178.000**

## Casa semindipendente in vendita Bosconero, Vicolo Montegrappa

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 85.15 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 1.07 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

A pochi passi dal centro paese e dai servizi principali, soluzione semi-indipendente costruita nel 2017. L'unità abitativa si sviluppa su due livelli collegati da moderna scala interna. Il piano terra dispone di ingresso con porta blindata su ampio soggiorno, cucina abitabile e bagno di servizio con finestra. Il primo piano è caratterizzato da soffitto con travi a vista in legno e si compone di camera matrimoniale e cameretta entrambe con sfogo sul balcone, bagno dotato di doccia/vasca e finestra e locale lavanderia. Nella parte antistante si estende il cortile privato definito

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

