



Rif.: 60865278

€ 379.000

Villa singola in vendita

Lombardore, Via Francesco Bertino

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 360 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	3


 Classe energetica: **D**

 EP globale non rinnovabile: 173.80 kW h/m² anno

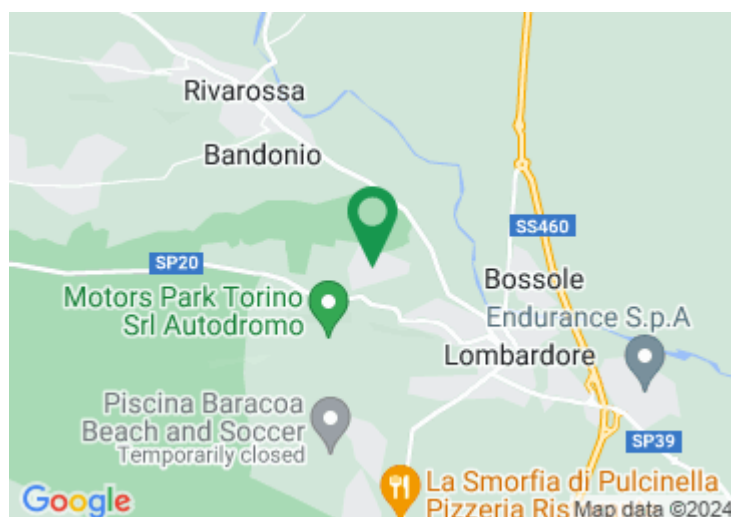
 EP globale rinnovabile: 10.69 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Nella parte alta del paese, in zona residenziale 'villaggio Monterosso', soluzione libera su quattro lati in paramano con giardino privato. Dal cancelletto principale attraverso un vialetto si giunge al porticato coperto e verandato che permette anche nei periodi invernali di sfruttare l'ambiente. Tramite il portoncino blindato si accede direttamente su un ampio e luminoso salone con camino a legno ventilato completa la zona giorno una cucina abitabile dotata di porta finestra; sullo stesso piano è presente un disimpegno che suddivide la zona notte disposta di due camere da letto entrambe con la finestra, ampio bagno dotato di vasca e doccia rifinito con materiali extra capitolato, e un piccolo locale nel quale si può ricavare un bagno di servizio. Una scala in marmo collega il piano mansardato provvisto di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

