



Rif.: 61266378

€ 135.000

Quadrilocale in vendita

Castiglione Torinese, Via Mazzini

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Piano:	1

Classe energetica: G
EP globale non rinnovabile: 278.85 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 66.47 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

L'immobile, inserito in un contesto di casa indipendente, rimane al primo piano con ingresso indipendente ed autonomo. Verrà consegnato completamente ristrutturato e rifinito a nuovo e, l'acquirente avrà la possibilità di personalizzare le finiture interne (pavimenti, rivestimenti, sanitari, porte ecc) attingendo da un capitolato di primaria qualità. La consegna è prevista entro e non oltre 3 MESI. Si tratta di una soluzione abitativa ideale per chi è alla ricerca di un immobile pronto da abitare, progettato secondo criteri moderni e orientato al comfort e all'efficienza. L'intervento di ristrutturazione è stato concepito con particolare attenzione alla qualità dei materiali e alle tecnologie utilizzate, con l'obiettivo di garantire un elevato risparmio energetico e un miglior benessere abitativo. Gli ambienti risultano ben isolati e pensati per ottimizzare i consumi, offrendo al tempo stesso spazi accoglienti e funzionali. Le finiture sono moderne e curate: la pavimentazione in grès porcellanato garantisce resistenza e facilità di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

