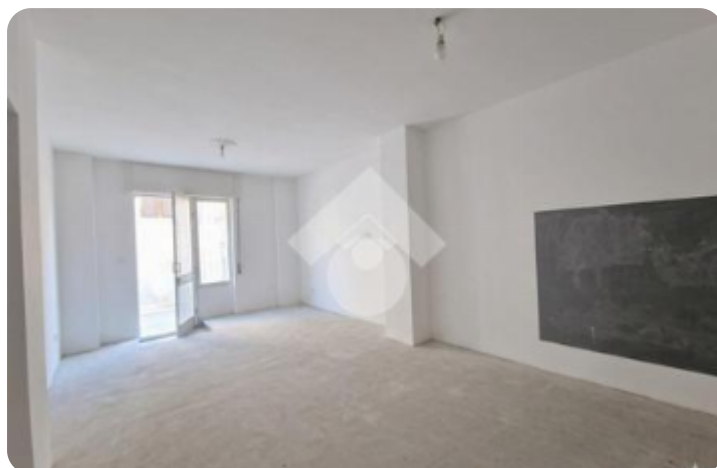




Rif.: 61266340

€ 70.000

Bilocale in vendita

Castiglione Torinese, Via Mazzini

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 61 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1

Classe energetica: G
EP globale non rinnovabile: 278.85 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 66.47 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

L'immobile, inserito in un contesto di casa indipendente al piano terra, verrà consegnato completamente ristrutturato e rifinito a regola d'arte. L'acquirente avrà la possibilità di personalizzare le finiture interne (pavimenti, rivestimenti, sanitari, porte ecc) attingendo da un capitolato di primaria qualità. La consegna è prevista entro DUE MESI. Il progetto di ristrutturazione prevede l'impiego di tecnologie e materiali di qualità, con l'obiettivo di raggiungere un'elevata efficienza energetica. Gli interventi sono stati pensati per garantire un buon isolamento e una gestione ottimale dei consumi, migliorando sensibilmente il benessere interno degli ambienti. Dal punto di vista delle finiture, l'appartamento sarà dotato di pavimentazione in grès porcellanato, materiale resistente e di facile manutenzione. Gli infissi saranno di nuova generazione, con doppi vetri antisfondamento, in grado di garantire sicurezza e isolamento termoacustico, mentre la porta d'ingresso sarà blindata. La soluzione rappresenta un'interessante opportunità per chi desidera un'abitazione pronta all'uso, realizzata secondo criteri moderni e orientata al comfort abitativo. Gli spazi i [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

