

Rif.: 61226368

**€ 159.000**

**Quadrilocale in vendita**

Castiglione Torinese, Via della Fornace

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 106 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 15.000
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 3.000
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 177.44 kW h/m<sup>2</sup> anno

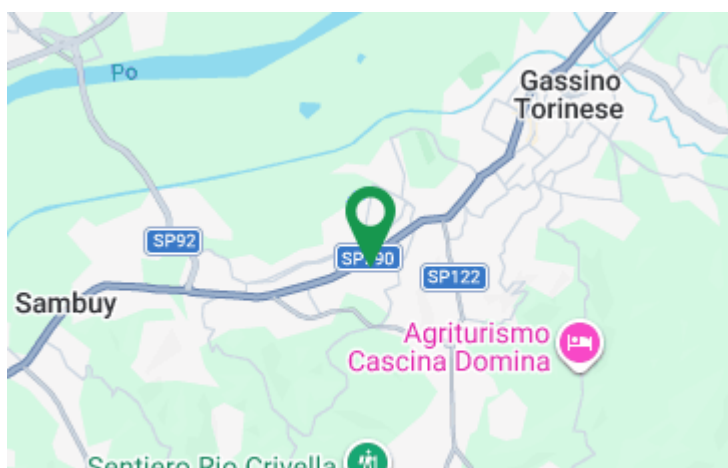
EP globale rinnovabile: 64.07 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

L'appartamento si trova al piano rialzato all'interno di un contesto residenziale riservato e tranquillo, in posizione comoda ai principali servizi che il paese offre, facilmente raggiungibili anche a piedi, tra cui supermercato, farmacia, bar e fermata del pullman. L'ingresso avviene tramite portoncino blindato e conduce ad un piccolo disimpegno, valorizzato dalla presenza di un comodo armadio, utile per l'organizzazione degli spazi quotidiani. La zona giorno si compone di una cucina semiabitabile e di un ampio e luminoso soggiorno, entrambi con affaccio sul primo balcone di pertinenza, che dona piacevole sfogo esterno agli ambienti. La zona notte ospita due camere da letto di generosa metratura, facilmente arredabili e ben distribuite negli spazi,

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

