



Rif.: 61224653

**€ 115.000**

**5 locali in vendita**

Castiglione Torinese, Via torino

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 152.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 98.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

L'alloggio si trova nel centro di Castiglione Torinese, in posizione comoda a tutti i servizi raggiungibili a piedi, tra cui fermata del pullman, ristoranti, bar, banca, farmacia e supermercato. Inserito in un piccolo contesto privo di amministratore e senza spese condominiali, si trova al primo ed ultimo piano con sottotetto di pertinenza. L'ingresso si apre direttamente sulla cucina, un ambiente pratico e funzionale con affaccio sul primo balcone; proseguendo troviamo il soggiorno, anch'esso con accesso al proprio balcone, ideale come sfogo esterno aggiuntivo. La zona notte è composta da due camere da letto, di cui una servita da balcone, oltre a un bagno finestrato completo di box doccia. Una comoda scala in legno conduce al piano sottotetto, dotato di notevole altezza, dove è stata ricavata una terza camera con cabina armadio. L'ambiente è reso ancora più accogliente dalla presenza del soffitto con

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

