



Rif.: 61215697

**€ 210.000**

## Villa a schiera in vendita

Castiglione Torinese, Via della Fornace

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 190 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 51.62 kW h/m<sup>2</sup> anno

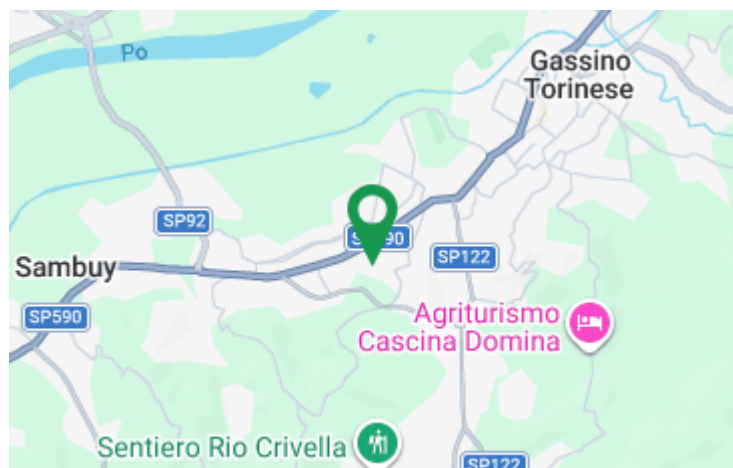
EP globale rinnovabile: 23.11 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In Via della Fornace, in una delle zone residenziali più ricercate di Castiglione Torinese, proponiamo una villetta a schiera immersa nel verde e nella tranquillità, a pochi minuti da Torino. La posizione è particolarmente apprezzata per il contesto silenzioso, ben curato e comodo a tutti i principali servizi. L'abitazione si sviluppa su circa 190 mq distribuiti su più livelli, con ambienti ampi e funzionali. Al piano terra si apre un luminoso soggiorno caratterizzato da una grande vetrata con affaccio diretto sul giardino privato, che dona grande ariosità agli spazi. La cucina è abitabile e affaccia su un portico interno riservato. La zona notte al primo piano ospita due camere da letto, una con vista sul giardino e l'altra servita da balcone, oltre a un bagno finestrato. Il secondo livello rappresenta un valore aggiunto importante: una terza

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

