



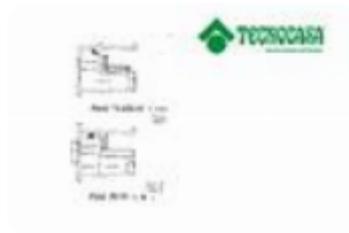
Rif.: 61061441

↓ € 65.000

€ 69.000 (-6%)

## Casa semindipendente in vendita Castiglione Torinese, Strada Rimembranza

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 101 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 256.14 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 89.12 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

A meno di un chilometro dal centro di Castiglione Torinese, in una posizione comoda a scuole, negozi, supermercati e con rapidi collegamenti stradali verso Torino, Settimo Torinese, San Mauro, oltre che alle principali tangenziali e autostrade, proponiamo in vendita una soluzione indipendente su due lati. L'immobile, libero su due lati, si sviluppa su due livelli abitativi oltre al piano terra, dove si trovano due cantine. Al primo piano l'ingresso si apre direttamente sul soggiorno, luminoso e con accesso al balcone. Adiacente si trova una cucina semiabitabile, mentre un bagno finestrato completa il piano. Al livello superiore si sviluppa la zona notte, composta da tre camere da letto, una delle quali con affaccio su un secondo balcone, e da un secondo bagno. L'abitazione è collegata alla rete fognaria pubblica, servita da acquedotto e dotata di riscaldamento autonomo a metano. La proprietà

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

