



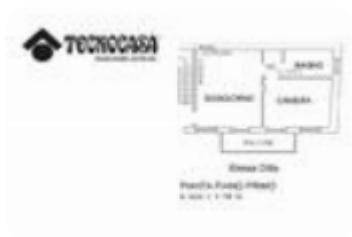
Rif.: 60967191

**€ 89.000**

## Bilocale in vendita

Castiglione Torinese, Via San Giuseppe

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 55 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 157.75 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA SAN GIUSEPPE - CONFINE CON GASSINO TORINESE. In una via tranquilla ma allo stesso tempo a due passi dal centro storico di Gassino Torinese, appartamento bilocale sito al primo ed ultimo piano con soppalco e riscaldamento autonomo. L'appartamento fa parte di un piccolo condominio composto solamente da sei unità abitative e dalle basse spese di gestione. Riquilibrato totalmente e internamente nel 2008, la soluzione si presenta in ottime condizioni generali ed è presente un cappotto termico su tutti i lati dell'edificio. Varcata la soglia d'ingresso tramite il portoncino blindato si accede direttamente sul soggiorno con angolo cottura, caratterizzato dalle travi in legno a vista grazie alla presenza del soppalco raggiungibile tramite una scala in muratura. Proseguendo tramite il disimpegno troviamo la camera da

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

