



Rif.: 60953050

€ 289.000

**Casa indipendente in vendita**  
 Castiglione Torinese, Strada Val Pallera

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 380 ca.
<b>Locali:</b>	8
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 352.20 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 120.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Il caseggiato si trova in una posizione dominante e privilegiata, nella collina di Gassino a soli 5 km dal centro di Castiglione Torinese ed a 15 km da Torino. L'unità immobiliare è perfettamente esposta al sole, con i suoi 18.469 mq di terreno agricolo in buona parte pianeggiante. La soluzione abitativa comprende un corpo principale di 380 mq disposto su due livelli oltre a 150 mq di locali sgombero e 134 mq di tettoie. L'immobile necessita di una totale ristrutturazione e si presterebbe a diverse possibilità di utilizzo con un altissimo valore di trasformazione. L'Affiliato Immobiliare Gio Pi sas ricerca personale per prossime nuove aperture. Offriamo gratuitamente corsi di formazione interna e un affiancamento costante da persone esperte del settore. Se interessati potete inoltrare il curriculum al nostro indirizzo mail tohd6Ricerchiamo immobili esclusivamente nelle zone di Castiglione Bardassano, Cordova e Pavarolo per soddisfare le richieste della nostra selezionata clientela.

**Mappa**



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

