



Rif.: 60949918

**€ 125.000**

## Trilocale in vendita

Castiglione Torinese, Via Caudana

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 76 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 18.000
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 700
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 313.74 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 99.04 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

LUMINOSO ALLOGGIO CON DUE BALCONI E BASSE SPESE DI GESTIONE Appartamento al primo ed ultimo piano, situato in un contesto residenziale di sole quattro unità abitative, privo di ascensore. L'immobile dispone di due balconi ed è caratterizzato da basse spese di gestione. L'ingresso si apre su un comodo disimpegno che separa la zona giorno dalla zona notte. La cucina abitabile è arredata con un divano a tre posti e una parete attrezzata per la cottura. La zona notte include una camera da letto matrimoniale e una cameretta. Sia la camera matrimoniale che la cucina offrono accesso diretto ai due balconi. Completano la proprietà un bagno finestrato e una cantina di pertinenza ed un posto auto assegnato all'interno del cortile

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

