



Rif.: 60750899

€ 369.000

Bifamiliare in vendita

Castiglione Torinese, Strada Valle Garavaglia

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 212 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	bifamiliare
Spese Annue:	€ 600
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1



Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 80.22 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.71 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Zona Valle Garavaglia - Porzione di Villa bifamiliare con riscaldamento a pavimento e giardino privato con impianto d'irrigazione. La soluzione si trova in una zona di sole case indipendenti, in posizione soleggiata, a meno di 3 km da centro del Paese, dalle scuole e dalla fermata del pullman. L'abitazione è disposta su livelli tutti collegati da una scala in muratura interna rifinita con pietra di luserna. Al piano terra, ampio salone reso luminoso dalla presenza della vetrata con la vista sulle colline. La cucina ha lo sfogo diretto sul giardino dove è possibile realizzare una piscina. La camera da letto matrimoniale e il bagno completano il piano. Il sottotetto con velux è stato predisposto per poter realizzare un secondo appartamento, con predisposizione per realizzare una seconda cucina, un servizio e due camere da letto. Nel piano interrato, si trova una tavernetta completamente rifinita dove è

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

