



Rif.: 60717920

€ 375.000

Porzione di bifamiliare in vendita  
 Castiglione Torinese, Strada Del Mondino

|                        |                         |
|------------------------|-------------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | ville                   |
| <b>Superficie:</b>     | mq 200 ca.              |
| <b>Locali:</b>         | 5                       |
| <b>Sottotipologia:</b> | porzione di bifamiliare |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0                     |
| <b>Bagni:</b>          | 2                       |
| <b>Box:</b>            | 1                       |
| <b>Posti auto:</b>     | 2                       |

Classe energetica: **A3**

EP globale non rinnovabile: 0.60 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.40 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

PORZIONE DI VILLA BIFAMILIARE COMPLETAMENTE INDIPENDENTE

- CONSEGNA DICEMBRE 2026 Immergiti nell'eleganza e nella tranquillità di questa splendida porzione di villa bifamiliare, un'oasi di comfort e modernità situata nella suggestiva cornice delle colline di Castiglione Torinese. L'abitazione, distribuita su due livelli oltre al piano seminterrato, offre uno spazio abitativo di 200 mq, arricchito da un giardino privato e un porticato che invitano a godere della bellezza del paesaggio circostante. Al varco dell'ingresso, un accogliente soggiorno di 20 mq si apre con generosi serramenti che abbracciano la vista panoramica sulle colline circostanti. La cucina, concepita con uno stile raffinato, può essere mantenuta come ambiente separato o integrata nella zona giorno per creare un ampio spazio conviviale. Il bagno al piano terra è dotato di sanitari di alta qualità e finestra che garantisce

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

