



Rif.: 60689526

€ 176.000

Quadrilocale in vendita

Castiglione Torinese, Via torino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 124 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 174.04 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 6.02 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

L'unità abitativa è inserita in un contesto di villa bifamiliare con ingressi indipendenti e rimane al primo piano. Tutti gli ambienti sono resi luminosi dalla presenza di una terrazza e due balconi. Internamente l'immobile è composto da un soggiorno, una cucinotta, due ampie camere da letto e due servizi igienici finestrati. Il riscaldamento è autonomo, gli infissi sono in legno con il doppio vetro ed è presente una porzione di giardino ad uso esclusivo. Attribuita a parte Euro 13.000,00. L'appartamento viene venduto locato con regolare contratto di locazione con scadenza nel 2027. La posizione è strategica in quanto rimane nelle immediate vicinanze del centro di Castiglione Torinese dalle scuole, dalla fermata del pullman ed a soli dieci minuti di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

