

Rif.: 60548464

# € 465.000

## Villa singola in vendita

Castiglione Torinese, Str. del Mondino



|                        |               |
|------------------------|---------------|
| <b>Tipologia:</b>      | ville         |
| <b>Superficie:</b>     | mq 281 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 9             |
| <b>Sottotipologia:</b> | villa singola |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0           |
| <b>Bagni:</b>          | 3             |
| <b>Balconi:</b>        | 1             |
| <b>Box:</b>            | 1             |
| <b>Posti auto:</b>     | 2             |
| <b>Piano:</b>          | 3             |

Classe energetica: **A3**

EP globale non rinnovabile: 0.60 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.40 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VILLA SINGOLA DI NUOVA COSTRUZIONE IN CLASSE ENERGETICA A3Il progetto, dal design innovativo e moderno, prevede la costruzione di una villa singola di 300 mq, disposta su tre livelli, con giardino privato, porticato ed il parcheggio per due vetture. La zona giorno è luminosa ed è caratterizzato da serramenti ampi e con la vista panoramica rivolta verso la collina di Castiglione Torinese. Completano il piano la presenza di una tavernetta, un ripostiglio, una lavanderia ed un bagno. Al piano superiore vi è la zona notte divisa in tre camere da letto, di cui una con l'affaccio sul balcone, ed un secondo servizio igienico. Nel piano sottotetto è possibile realizzare altre due camere da letto ed un servizio igienico. La progettazione è basata sulla

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

