



Rif.: 60520956

**€ 365.000**

## Casa indipendente in vendita Castiglione Torinese, Via Torino

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 380 ca.
<b>Locali:</b>	8
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	10
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** Classe energetica non prevista  
**EP globale non rinnovabile:** 352.08 kW h/m<sup>2</sup> anno  
**EP globale rinnovabile:** 120.00 kW h/m<sup>2</sup> anno  
**EP invernale del fabbricato:** ☹️  
**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Il caseggiato si trova in una posizione dominante e privilegiata, nella collina di Gassino a soli 5 km dal centro di Castiglione Torinese ed a 15 km da Torino. L'unità immobiliare è perfettamente esposta al sole, con i suoi 220.000 mq di terreno agricolo in buona parte pianeggiante. La soluzione abitativa comprende un corpo principale di 380 mq disposto su due livelli oltre a 150 mq di locali sgombero e 134 mq di tettoie. L'immobile necessita di una totale ristrutturazione e si presterebbe a diverse possibilità di utilizzo con un altissimo valore di trasformazione. L'Affiliato Immobiliare Gio Pi sas ricerca personale per prossime nuove aperture. Offriamo gratuitamente corsi di formazione interna e un affiancamento costante da persone esperte del settore. Se interessati potete inoltrare il curriculum al nostro indirizzo mail tohd6Ricerchiamo immobili esclusivamente nelle zone di Castiglione Torinese, Gassino Torinese, Ternengo, Gassino.

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

