Affiliato: Studio Emmea Sas
Partita IVA: 11747860010
Via Torino, 21 10090 San Raffaele Cimena (TO)
Email: tohd5@tecnocasa.it - Tel.: 01118936054 - Cell.: 340.99.08.422









Rif.: 61283674

€ 350.000

Casa indipendente in vendita

Rivalba, Via Roncola

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 430 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	casa indipendente
Bagni:	4
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	5

Questo immobile è esente da classe energetica

Nella collina di Rivalba proponiamo cascina con terreno adiacente di circa 55.000 mq condotto a pascolo, bosco e la parte pianeggiante coltivata ad orto con relative serre e pozzi per l'irrigazione.I fabbricati sono stati oggetto di ristrutturazione e in parte ricostruiti nell'anno 2000, suddividendo il cascinale in due corpi abitativi ben distinti fra loro. La prima unità è composta al piano terreno da soggiorno con cucina e bagno al piano terreno e la zona notte posta al piano superiore costituita da tre camere, un locale sgombero completamente rifinito e il bagno con la doccia.La seconda unità abitativa si compone al piano terreno di grande salone con caminetto a legna, cucina abitale, soggiorno, bagno e una camera. Al piano superiore le due camere da letto e il bagno completano la superficie dedicata alla zona notte.I due corpi abitativi sono uniti fra loro da un fienile a tetto nudo, i solai e il tetto sono stati completamente ricostruiti e sono il valore aggiunto per questa tipologia di immobile. Le tettoie esterne, i magazzini e i box auto completano la proprietà immobiliare insieme ad un piccolo laghetto con relativo e lussureggiante abitat palustre circostante.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.