



Rif.: 61191793

# € 115.000

## Casa semindipendente in vendita

Cavagnolo, Via Scallaro

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 251 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 143.08 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 1.41 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In zona panoramica immersa nel verde, casa libera su tre lati parzialmente ristrutturata nel 2021 con giardino e cortile privato e vari appezzamenti di terreno circostanti del totale di circa 26.000 mq. La soluzione, disposta su tre livelli, è composta al piano terra da una cucina abitabile, un ampio soggiorno, un bagno con doccia, un ripostiglio di generosa metratura ad oggi utilizzata come camera da letto e una cantina. Tramite una comoda scala interna in muratura si accede al primo piano dove sono presenti tre

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

