



Rif.: 61151182

**€ 209.000**

### Casa semindipendente in vendita Casalborgone, Strada Giardina

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 201 ca.
<b>Locali:</b>	8
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	3
<b>Posti auto:</b>	3
<b>Piano:</b>	2

 Classe energetica: D

 EP globale non rinnovabile: 136.91 kW h/m<sup>2</sup> anno

 EP globale rinnovabile: 11.87 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore del comune di Casalborgone, è disponibile per la vendita una casa semindipendente con ampi spazi e versatilità. Con una superficie di 200 mq, questa abitazione si sviluppa su più livelli, garantendo una distribuzione funzionale degli ambienti. Costruita nel 1970, la casa presenta otto locali, ideali per accogliere una famiglia numerosa o per chi desidera ampi spazi per il lavoro e il tempo libero. La struttura, appartenente alla categoria civile, si presta a diverse possibilità di personalizzazione, permettendo di adattare gli spazi alle proprie esigenze. Attualmente i livelli risultano suddivisi in due appartamenti indipendenti, ma con la possibilità di un collegamento interno fra loro. Nel cortile sono presenti otto locali accessori di servizio alla casa,



### Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

