



Rif.: 61128218

€ 329.000

Casa indipendente in vendita

San Sebastiano Da Po, Via Rottenga - Rottenga

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 410 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	4
Terrazzi:	2
Balconi:	3
Box:	1

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 122.47 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.92 kW h/m² anno

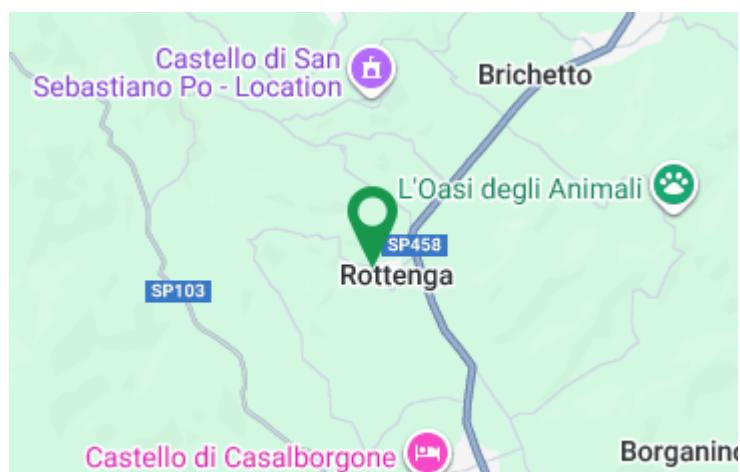
EP invernale del fabbricato: **(:(**

EP estiva del fabbricato: **(:(**

In posizione dominante delle colline di San Sebastiano da Po, presentiamo residenza esclusiva curata in ogni dettaglio, che si distingue per gli ampi spazi sia interni ed esterni. La proprietà, ristrutturata nel 2018, eleva la sua parte abitativa a due piani fuori terra e dispone di un terreno di 5.000 metri quadrati, ideale per chiunque sia alla ricerca di una dimora che sappia coniugare natura e relax. Pur godendo della tranquillità della collina, San Sebastiano da Po offre tutti i servizi necessari, tra cui: supermercato Carrefour Express, negozio di frutta e verdura, campi da calcio, campo da tennis e basket, scuole e linea autobus GTT. La vicinanza da Chivasso e dal raccordo autostradale Torino-Milano, rende questa casa un'ottima soluzione per chi desidera restare nelle vicinanze dalle grandi città. Il riscaldamento



Mappa



Scopri
 Punta qui il tuo smartphone

