

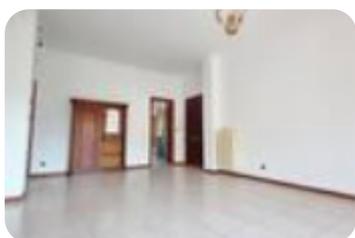
Rif.: 61101360

**€ 120.000**

**5 locali in vendita**

**Rivalba, Regione borgiona**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 130 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** F

**EP globale non rinnovabile:** 189.28 kW h/m<sup>2</sup> anno

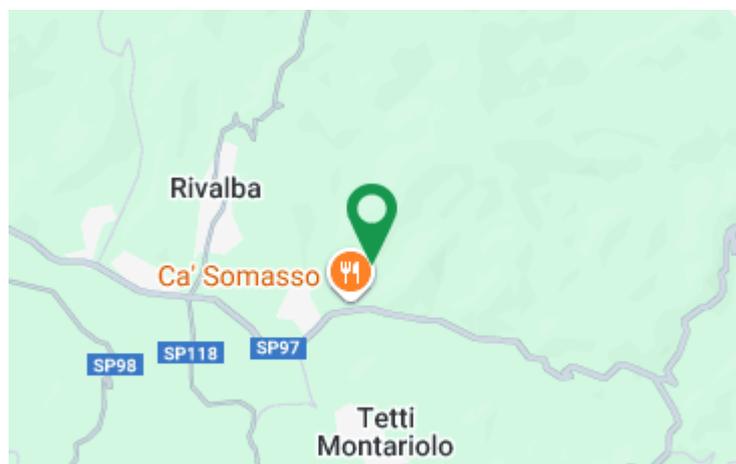
**EP globale rinnovabile:** 0.92 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😞

In posizione collinare di Rivalba, e più precisamente in Regione Borgiona, presentiamo alloggio dalle metrature ampie ristrutturato nel 2021 sito in un complesso edificato a metà degli anni '70 composto da sole sei famiglie. Il fabbricato è allacciato regolarmente alla rete del metano e alla rete fognaria pubblica, garantendo i servizi di una classica casa collocata in città. Gli interventi effettuati all'alloggio comprendono il rifacimento completo degli impianti di riscaldamento, idraulico ed elettrico. Inoltre, è stata creata la predisposizione per installare uno split avente la funzionalità sia di raffrescamento che riscaldamento. Al suo ingresso l'alloggio si compone di un ampio soggiorno, sala pranzo, cucina aperta con muro all'americana, due spaziose camere da letto e bagno con doccia e vasca. I locali inerenti alla zona giorno dispongono di

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

