



Rif.: 61086985

€ 54.000

Rustico in vendita

Cinzano, Via Moncucco

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	rustico
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 294.29 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 12.78 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Nel Comune collinare di Cinzano, circondati dalla natura, proponiamo porzione di cascina con tettoia, locali deposito, terreni, giardino e ulteriore tettoia aperta al secondo piano fuori terra. Il tetto si presenta in ottime condizioni conservative, l'interno del fabbricato, i locali abitativi, sono di ampia vivibilità e ben distribuiti. La casa è esposta in modo da percepire una buona illuminazione, sia internamente che esternamente, pertanto, si presta bene per optare l'installazione di un impianto con pannelli solari/fotovoltaici. L'immobile si sviluppa su due livelli fuori terra e viene suddiviso in zona giorno e zona notte. Il piano terreno comprende una cucina abitabile, una sala, un locale dispensa e un bagno. Il livello superiore, invece, comprende due camere da letto, ognuna con il proprio balcone privato, e un bagno di servizio riservato alla camera padronale. La soluzione proposta si presta per tutte quelle esigenze di chi cerca una casa in campagna.

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

