



Rif.: 61014132

€ 78.000

5 locali in vendita

Cinzano, Via Tetti Capriolo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 160 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 331.75 kW h/m² anno

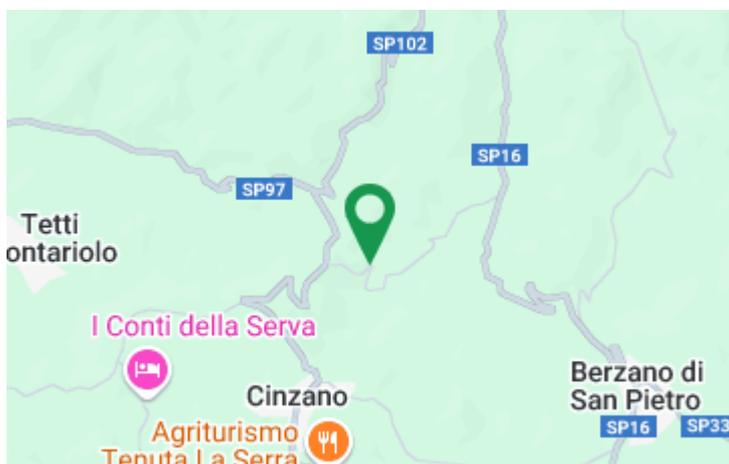
EP globale rinnovabile: 0.28 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel paese collinare di Cinzano, proponiamo appartamento di 160 metri quadrati distesi su un unico livello abitativo. L'immobile è sito all'interno di un comprensorio, privo di spese condominiali, di sole quattro famiglie ed è accessibile tramite strada privata. Al suo ingresso si compone l'ampio soggiorno che rappresenta il cuore pulsante della casa, il quale è accessoriato di camino a legna. Il corridoio collega la cucina abitabile, tre camere da letto, due bagni accessoriati di box doccia e un ripostiglio. La buona esposizione alla luce solare fa beneficiare agli ambienti di un'ottima illuminazione naturale. Il balcone percorre tutto il perimetro frontale dell'alloggio, dal quale è possibile osservare il paese di Berzano San Pietro incorniciato dal verde collinare. La proprietà è dotata di spazioso giardino esclusivo di 3000 metri quadri e di un'area terrazzata recintata ideale per essere dedicata a zona barbecue o zona dehor. Il riscaldamento è autonomo ed il fabbricato è allacciato alla rete del gas metano.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

