



Rif.: 60986562

# € 19.000

## Casa semindipendente in vendita

Cinzano, Via Rossi

|                        |                          |
|------------------------|--------------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | rustici / cascine / case |
| <b>Superficie:</b>     | mq 50 ca.                |
| <b>Locali:</b>         | 2                        |
| <b>Sottotipologia:</b> | casa semindipendente     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0                      |
| <b>Bagni:</b>          | 1                        |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1                        |



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 767.65 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 14.98 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Nel comune collinare Cinzanesese, proponiamo soluzione disposta su un unico livello abitativo al pian terreno con locali accessori, tettoia, terreno e ulteriore tettoia aperta. L'immobile si compone da un ingresso con camino a legna e cucina finestrata che collega la camera da letto con terrazzino con vista collinare e bagno. Il piano superiore del fabbricato, separato dalla parte abitativa, è accessibile esternamente da scala. Tale livello sviluppa un'ottima metratura di tettoia aperta. Esternamente al fabbricato si estende una metratura di area verde privata oltre ad un altro appezzamento di terreno di circa 420

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

