



Rif.: 60969108

↓ € 169.000

€ 188.000 (-11%)

## Casa semindipendente in vendita

San Sebastiano Da Po, Via Nobiei

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 220 ca.
<b>Locali:</b>	8
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	4
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 214.39 kW h/m<sup>2</sup> anno

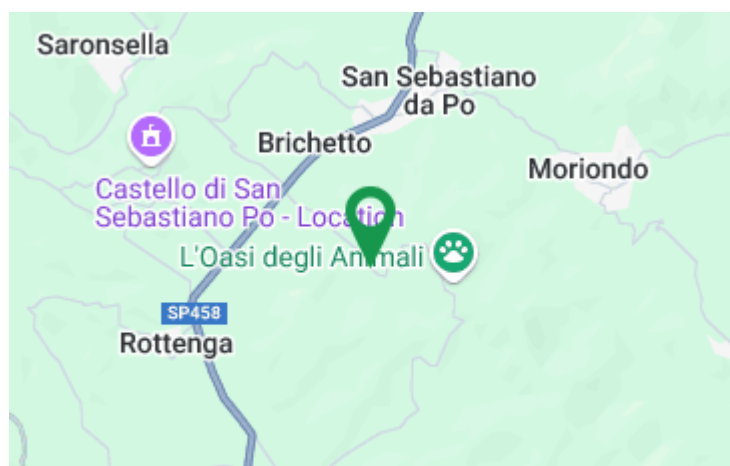
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nella borgata collinare di San Sebastiano, immersa nella natura, e a pochi chilometri da Chivasso e dal raccordo autostradale, proponiamo casa semi-indipendente libera su tre lati con giardino e terrazzo. La casa è ubicata nell'imminenza del centro paese, dove sono collocate scuole, linee di trasporto GTT e area ricreativa con campi da calcetto, tennis e basket. La soluzione è elevata su due livelli fuori terra e può essere adibita come bifamiliare, poiché si hanno già due ingressi indipendenti con impianti separati. Nel 2011 è stata eseguita una ristrutturazione parziale che comprendeva la sostituzione degli infissi con camera in doppio vetro, porte interne e rifacimento del tetto. L'ingresso al fabbricato è preceduto da un ampio cortile privato pavimentato in pietra

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

