



Rif.: 60883680

€ 89.000

Casa semindipendente in vendita
Cinzano, Via Tetti Capriolo

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1



Classe energetica: Classe energetica non dichiarata

Nel paese collinare di Cinzano, in contesto di borgata con passocarroia esclusivo ai residenti, si propone casa semi-indipendente libera su tre lati elevata su due livelli fuori terra con tetto rivisitato, cortile, giardino, terreno, locali magazzino e tettoia aperta. L'ingresso alla casa è privato e al suo interno, al pian terreno, si accede al soggiorno living con parete cucina, bagno e locale cantina. Tale livello è stato oggetto di ristrutturazione in quanto è stato eseguito vespaio, sostituzione di infissi in camera doppio vetro, rifacimento dell'impianto elettrico ed idraulico, e cappotto termico. Mediante scala interna si raggiunge la zona notte, la quale si presenta in stato originale, che comprende tre camere da letto e bagno. Esternamente, su tale livello, si ha l'accesso sul balcone, da dove è possibile ammirare il verde collinare circostante e il paese di Berzano San Pietro. Il cortile di proprietà esclusiva è completamente delimitato da recinzione e comprende anche vari locali adibiti a ricovero attrezzi. La tettoia aperta posta fronte al cortile privato, resta di proprietà esclusiva al fabbricato. L'immobile è dotato di predisposizione per l'installazione di radi [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

