



Rif.: 60867853

€ 78.000

Casa semindipendente in vendita

San Sebastiano Da Po, Via Casotto

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1

Classe energetica: G

Prestazione energetica: 298,06 kW h/m² anno

Nel comune di San Sebastiano da Po, in posizione collinare, proponiamo soluzione semindipendente elevata su due livelli fuori terra con terreno completamente recintato, terrazza coperta da tettoia, locale sgombero e giardino già recintato adibito ad orto. Al suo ingresso, la soluzione si compone da ingresso su cucina abitabile con bombola GPL per gas cottura, salotto con termocamino e locale adibito a cantina. Il livello superiore, collegato tramite scala interna, è dedicato alla zona notte che comprende una camera da letto con balcone a vista esposizione sul verde collinare circostante, un locale lavanderia finestrato, disimpegno e bagno con doccia. Il riscaldamento autonomo mediante il termocamino consente di riscaldare l'acqua calda sanitaria in alternativa al boiler elettrico posto nel bagno. La proprietà viene completata da un'ottima metratura esterna al fabbricato. Tale spazio include un terrazzo coperto da tettoia con vista collinare e angolo riservato alla zona forno costruito in muratura, area verde chiusa da recinzione adiacente al locale sgombero ed un ulteriore giardino recintato, che attualmente viene impiegato per orto.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

