



Rif.: 60835714

€ 312.000

Villa singola in vendita

Rivalba, Via Sotti

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 300 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: E

Prestazione energetica: 243,86 kW h/m² anno

In posizione dominante nei pressi del centro storico del paese di Rivalba proponiamo villa indipendente su due livelli con giardino di circa 1500mq completamente recintato e box auto. L'ingresso alla villa è preceduto da un vialetto pedonale pavimentato in pietra ed illuminato dai vari lampioni posti all'interno dell'area verde. Ad accogliere il piano abitativo si trova un ingresso su disimpegno verandato che separa un locale adibito a taverna con bagno. La zona abitativa è composta da ingresso su ampio salotto con camino in marmo, sala pranzo, cucina abitabile di generosa metratura, una camera matrimoniale rifinita con pavimentazione in parquet, due camere e bagno con doccia. Dal soggiorno tramite porta finestra, si può accedere alla meravigliosa terrazza dove è presente un forno in muratura. Nell'ulteriore porzione di villa si trova la taverna con un maestoso tavolo in legno che consente di ospitare amici e commensali per trascorrere piacevoli momenti di convivialità anche quando le temperature esterne sono più rigide. Il locale è accessoriato di un



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

