



Rif.: 60829956

€ 135.000

Casa indipendente in vendita Casalborgone, Val Frascherina

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1



Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 123.28 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 21.06 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

In prossimità del centro di Casalborgone, proponiamo soluzione indipendente elevata su due livelli fuori terra con ampio box auto, area verde annessa e terrazzo di circa 60 metri quadri. Il fabbricato si presenta in ottimo stato in quanto è stata eseguita una miglioria completa sia per gli impianti termici che idraulici. L'ingresso alla casa è preceduto dall'area verde completamente in piano. Una volta varcata la porta di accesso all'abitazione si presenta una sala con parete cucina, un locale studio e un bagno accessoriato di box doccia. Il livello superiore è collegato internamente da una scala in legno, la quale congiunge la camera da letto con bagno privato di servizio e un terrazzo esclusivo di circa 60 metri quadrati. L'efficienza energetica è stata ottimizzata grazie alla costruzione del cappotto termico che percorre tutti i lati perimetrali del fabbricato. Gli infissi termici sono dotati di una

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

