



Rif.: 60785033

**€ 100.000**

**Casa di corte in vendita**

**Cinzano, Via Gassino**

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa di corte
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1



**Classe energetica:** 

**EP globale non rinnovabile:** 390.08 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 485.02 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😞

Nel paese collinare Cinzanese, a pochi minuti dal comune di Gassino Torinese, proponiamo porzione di casa elevata su due livelli fuori terra. All'ingresso si trova il soggiorno con parete cucina, ulteriore locale e bagno. Il livello superiore è dedicato alla zona notte dove sono presenti due camere da letto e un bagno accessoriatosi di box doccia. L'interno è stato oggetto di ristrutturazione agli inizi degli anni 2000. L'immobile è allacciato alla rete del metano. La posizione dominante e il silenzio assordante della tranquillità della borgata permettono di rilassarsi dal caos cittadino.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

