



Rif.: 61171442

€ 169.000

5 locali in vendita

Torino, Strada del Cascinotto - Barca

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 122 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 1.800
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	1



Classe energetica: B

EP globale non rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 4.66 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

L'appartamento si trova al primo piano di un condominio edificato negli anni '80, recentemente riqualificato grazie agli interventi del Superbonus 110% eseguiti nel 2023. Gli spazi interni sono ben distribuiti e comprendono un soggiorno ampio e luminoso, una sala da pranzo con cucinotta separata, tre camere da letto, di cui due con affaccio sul balcone, e due servizi igienici. Il riscaldamento è centralizzato con termovalvole. Gli infissi sono stati sostituiti e sono in legno con vetrocamera. L'alloggio è inoltre dotato di condizionatori. Le spese condominiali risultano contenute. Gli interventi condominiali hanno riguardato il rifacimento del tetto e della facciata; successivamente è stato installato il videocitofono e prossimamente verranno imbiancate le scale condominiali completando l'opera di riqualificazione totale del complesso. È inclusa nel prezzo una cantina di proprietà esclusiva.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

