



Rif.: 60968583

**€ 199.000**

## Casa semindipendente in vendita

Castiglione Torinese - Tetti Varetto

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 165 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 427.46 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

All'interno di una borgata storica immersa nella verdeggiante collina tra Castiglione e San Mauro, troviamo l'abitazione che è libera su tre lati. L'esposizione e le finestrate su facciate diverse, permettono di avere un'ottima luminosità e di godere del sole dall'alba al tramonto con la vista delle colline e delle montagne, oltre che della Basilica di Superga e della Torre di Moncanino. L'abitazione è versatile, permettendo utilizzi diversi degli ambienti anche in simultanea. Al piano terra vi sono due camere di buona metratura. Attraverso una scala in ferro si accede al primo piano suddiviso nella zona soggiorno-cucina, in una camera da letto fruibile anche in contemporanea come studio grazie alla generosa metratura, e nella sala da bagno, con ben due finestre, accessoriata sia di vasca sia di doccia che è usata altresì come sala

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

