



Rif.: 61258417

€ 119.000

Trilocale in vendita

Gassino Torinese, Via caudana - La Rezza Di Bardassano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 84 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.600
Bagni:	1
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 134.23 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 62.58 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Nella collina di Gassino Torinese, in frazione Bardassano, l'appartamento è inserito all'interno del complesso residenziale Villa Favetti, un contesto tranquillo circondato da un parco condominiale di circa 27.000 mq, adatto a chi desidera vivere nel verde senza allontanarsi dai principali servizi. L'abitazione si trova al secondo ed ultimo piano dello stabile, servito da montacarichi. L'alloggio, mansardato con travi in legno a vista, si presenta in ottimo stato manutentivo e offre ambienti ben distribuiti e funzionali. L'ingresso, tramite portoncino blindato, si apre direttamente sulla zona giorno con cucina a vista. L'ambiente è rifinito con pavimentazione in ceramica ed è illuminato da una finestra e da un velux che garantiscono una buona luminosità durante tutta la giornata. Un disimpegno conduce alla zona notte, composta da due camere da letto con pavimentazione in parquet.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

