



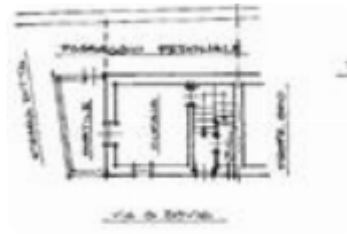
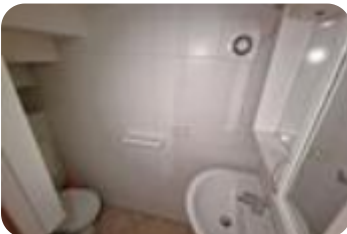
Rif.: 61257603

€ 119.000

Casa semindipendente in vendita

Gassino Torinese, Via Giovanni Doves

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1


Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 264.03 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 79.84 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore del centro storico di Gassino Torinese, a pochi passi da tutti i principali servizi, proponiamo in vendita una graziosa casa semi-indipendente disposta su tre livelli, con un piccolo cortile privato. L'immobile è stato completamente ristrutturato nel 2008, con interventi che hanno interessato anche il tetto, la facciata e tutti gli impianti, offrendo così una soluzione pronta da abitare. Al piano terra si accede al vano scala che ci conduce alla cucina abitabile, caratterizzata dall'uscita sul cortile interno, ideale per trascorrere momenti di relax all'aperto. Completa il piano un bagno di servizio. Il primo piano ospita due camere da letto, di cui una dotata di balcone. Al secondo e ultimo piano si trovano una terza camera da letto, un bagno con finestra Velux e un locale sottotetto attualmente adibito a ripostiglio e centrale termica. I serramenti sono tutti in legno con doppio vetro, garanzia di un buon isolamento termico e acustico. La posizione è uno dei punti di forza dell'immobile: tranquilla e silenziosa, ma al tempo stessa

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

