



Rif.: 61214082

# € 135.000

## Quadrilocale in vendita

Gassino Torinese, Via Mazzini

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 278.85 kW h/m<sup>2</sup> anno

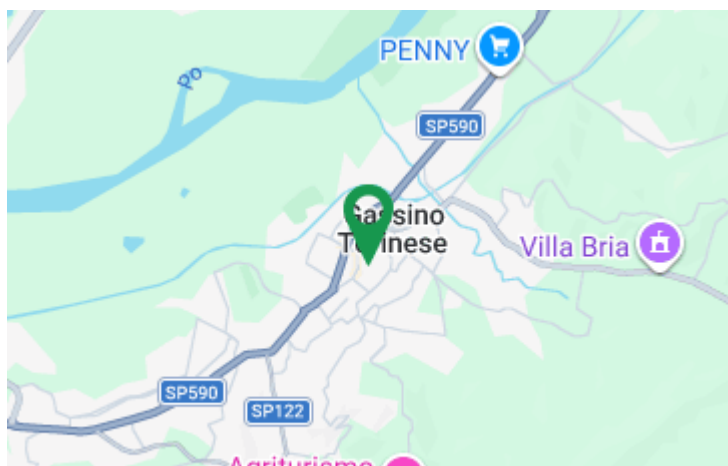
EP globale rinnovabile: 66.47 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

In posizione tranquilla e al tempo stesso comoda ai principali servizi del centro del paese, ampio e luminoso appartamento in fase di ristrutturazione totale pari al nuovo, con scelta del capitolato interno. L'unità rimane al primo piano all'interno di una casa indipendente. Si tratta di una soluzione abitativa ideale per chi è alla ricerca di un immobile pronto da abitare, progettato secondo criteri moderni e orientato al comfort e all'efficienza. L'intervento di ristrutturazione è stato concepito con particolare attenzione alla qualità dei materiali e alle tecnologie utilizzate, con l'obiettivo di garantire un elevato risparmio energetico e un miglior benessere abitativo. Gli ambienti risultano ben isolati e pensati per ottimizzare i consumi, offrendo al tempo stesso spazi accoglienti e funzionali. La soluzione, disposta su due livelli abitativi è composta da un ingresso che si apre sulla zona

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

